**Сообщение (уведомление) о проведении внеочередного общего собрания**

**собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**г. Краснодар, ул. Красная, 176 в форме очно-заочного голосования**

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе

ООО «Меритон-Сервис»

**ОЧНАЯ ЧАСТЬ СОСТОИТСЯ: 30 марта 2023 г. с 16:30 до 17:00 по адресу:**

**г. Краснодар, ул. Красная, 176, офис 192**

**(ООО «Меритон-Сервис»)**

**ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ СОСТОИТСЯ: с 31 марта 2023 г. по 28 апреля 2023 г. до 09:30 по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, офис 192**

**(ООО «Меритон-Сервис»)**

Место приема заполненных бюллетеней: г. Краснодар, ул. Красная, 176, офис 192 (ООО «Меритон-Сервис»)

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении годового отчета управляющей организации о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2022 год.

2. Об определении количественного состава Совета многоквартирного дома

3. Об избрании членов Совета многоквартирного дома.

4. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

5. О размещении мониторов в лифтовых кабинах.

6. Об утверждении индексации размера платы на содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме. Утверждение перечня работ.

7. О переходе на прямые договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

8. О приобретении, сборке и установке детского игрового оборудования (далее – имущество) в рамках реализации постановления администрации муниципального образования город Краснодар от 24.06.2016 № 2645 и утверждение локального сметного расчёта на работы по приобретению, сборке и установке детского игрового оборудования на сумму 513 000 рублей.

9. Об определении места расположения имущества и о принятии его в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме с момента подписания акта установки оборудования, об осуществлении в дальнейшем содержания, установленного оборудования за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме.

10. О наделении управляющей компании ООО «Меритон-Сервис» правом на заключение с ИП Бурцевым А.В. (ИНН 233013211721) договора на выполнение подрядных работ по приобретению, сборке и установке детского игрового оборудования в качестве Заказчика.

Голосование на общем собрании в многоквартирном доме осуществляется как лично, так и через своего представителя, полномочия которого должны быть оформлены по доверенности.

**Ознакомиться с информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете по адресу: г. Краснодар, ул. Красная, 176, оф. 192, помещение ООО «Меритон-Сервис»**

**(в приемные дни вторник, четверг, суббота с 8.00 до 17.00).**